



CONTRATO PARTICULAR DE SUB-EMPREITADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

Pelo presente instrumento particular e para todos os fins de direito, a firma **E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI-ME**, nome fantasia **EM CONSTRUÇÕES**, inscrita no CNPJ nº **04.777.011/0001-33**, com endereço: Rua JOÃO Pessoa, N.º 144, Bairro Centro, CEP 69.450-000, Município de Codajás-AM, representada por **EDUARDO MONTEIRO MELO**, CPF: **405.335.062-04**, adiante designada simplesmente “**EMPREITEIRA PRINCIPAL**”, empreita pelo regime de PREÇO GLOBAL à firma **E F ACRIS EIRELI**, inscrita no CNPJ **29.708.632/0001-96**, com endereço: Avenida Rodrigo Atávio, nº 4350- Andar 1, Sala 2, E08 - Conjunto 31 de Março - Bairro: Japiim - CEP: 69077-000, Manaus/AM, representada por **EDUARDO FERREIRA ACRIS**: brasileiro, empresário, solteiro, CPF: 840.594.942-91, RG 17176905 SSP AM,, residente e domiciliado na Rua Cungucú, nº 02, Núcleo 08, Cidade Nova II, CEP: 69096-090 Manaus / AM, adiante designada simplesmente “**SUB-EMPREITEIRA**”, onde executará o serviço de **Obras de Engenharia**, que fazem parte do contrato Nº **CONTRATO Nº 21/2018- UNIFESSPA** estabelecido entre a EMPREITEIRA PRINCIPAL e CONTRATANTE.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Os serviços ora sub-empregados à segunda firma acima nomeada, fazem parte do Contrato acima mencionado, e estão localizados no seguinte endereço: **Obra: Construção Do Bloco De Sala De Aulas/Administrativos Para O Campus Universitário De São Felix Do Xingu Da Universidade Federal Do Sul E Sudeste Do Pará, Localizada No Município De São Felix Do Xingu. CONTRATO Nº 21/2018- UNIFESSPA**, submetendo-se a “Sub-Empreiteira” inteiramente a todas as condições do **EDITAL RDC ELETRÔNICO Nº 06/2018- UNIVERSIDADE FEDERAL DO SUL E SUDESTE DO PARÁ – UNIFESSPA, (Processo Administrativo nº 23479.012684/2018-17)**, sem prejuízo do disposto no art. n.º 1.245 do Código Civil Brasileiro, mediante a ordem de início, o prazo contratual e o cronograma de desenvolvimento dos serviços aprovados pela CONTRATANTE PRINCIPAL.

§ Primeiro:- O valor do Presente contrato é de R\$ **1.138.642,75** (Um milhão cento e trinta e oito mil seicentos e quarenta e dois reais e setenta e cinco centavos).

§ Segundo:- Serão fornecidos pela “Sub-Empreiteira”, toda mão de obra necessária à perfeita execução dos serviços, inclusive alojamento para o pessoal (se necessário), alimentação, transporte, EPI, ferramentas, fardamentos e todo e quaisquer materiais necessários a perfeita execução dos serviços contratados.





CLÁUSULA SEGUNDA: Ficará inteiramente a cargo da “Sub-Empreiteira” e sob a sua responsabilidade técnica e financeira o fornecimento da mão de obra, materiais, cadastro, topografia, transportes diversos, inclusive para a fiscalização da obra, cálculos, encargos e leis sociais, leis trabalhistas, seguros contra acidentes de trabalho, sendo por sua conta e risco qualquer dano ocasionado a terceiros.

CLÁUSULA TERCEIRA: A “Sub-Empreiteira” compromete-se a executar os serviços objeto deste Contrato, observando as normas, especificações e ordens de serviço fornecidos pela CONTRATANTE PRINCIPAL, e ainda deverá obrigatoriamente comunicar à “Empreiteira Principal” a data do início dos trabalhos, e prestar relatório do andamento dos serviços.

Cláusula Quarta: O Encarregado in loco da “Sub-Empreiteira” deverá acompanhar a obra descrita na cláusula inicial deste contrato, desde o início até a conclusão dos serviços, até quando for efetuado o recebimento das obras.

CLÁUSULA QUINTA: A multa a ser aplicada, pelo não cumprimento de qualquer das etapas fixadas no Cronograma Físico, será calculada em função do faturamento médio diário, conforme discriminado V/P, onde: V = Valor do contrato, em (colocar o valor do CONTRATO), entre a E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI-ME e a UNIVERSIDADE FEDERAL DO SUL E SUDESTE DO PARÁ – UNIFESSPA; P = Prazo de execução dos serviços, fixado pelo Cronograma Físico, em dias; A multa, por dia de atraso, será de $M = 0,04 \cdot V/P$.

CLÁUSULA SEXTA: Fica estipulada a multa de 10% (dez por cento) do valor deste contrato, que será devida pela “Sub-Empreiteira” por infringir qualquer cláusula do presente contrato, e do dobro na reincidência.

CLÁUSULA SÉTIMA: O prazo para execução total dos serviços é de (180 –cento e oitenta) dias, contados a partir da assinatura do presente contrato. Este prazo só poderá ser prorrogado por motivo de força maior, tecnicamente admitido pela CONTRATANTE, sendo certo que a não conclusão dos serviços, no prazo estipulado, submeterá a “Sub-Empreiteira” às penalidades previstas nas Normas Gerais para Empreitada dos Serviços de Engenharia.

CLÁUSULA OITAVA: O reajustamento dos preços será feito na forma anual, conforme previsto em lei.

CLÁUSULA NONA: Este contrato poderá ser rescindido pela “Empreiteira Principal”, independente de notificação ou interpelação judicial, se na fiscalização do andamento da obra constatar que a realização dos serviços executados pela “Sub-Empreiteira” possa direta ou indiretamente, acarretar prejuízo ao desenvolvimento do CONTRATO. Mediante comunicação por escrito, pode a “Empreiteira Principal” de imediato suspender os serviços da “Sub-Empreiteira”, ficando o presente contrato sem efeito, desobrigando-se a “Empreiteira Principal” do pagamento de qualquer indenização.



E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI-ME

CNPJ nº 04.777.011/0001- Rua Joao Pessoa, 144 – Centro, CEP: 69.450-000, em Codajás/AM



A) Ocorrendo esta hipótese, deverá a “Sub-Empreiteira” se retirar do local da obra em 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de pagar a multa estipulada na cláusula sexta.

B) Por outro lado, suspendendo-se o trabalho da “Sub-Empreiteira”, seus serviços relativos a este contrato poderão ser entregues a outra sub-empiteira, ou serem assumidos pela “Empreiteira Principal”.

CLÁUSULA DÉCIMA: A “Empreiteira Principal” obriga-se a pagar à “Sub-Empreiteira” o saldo restante da seguinte operação financeira:

a) Após o órgão contratante efetuar o pagamento, a “Empreiteira Principal” ficará com 25% do valor global do pagamento, a título de despesas administrativas.

b) Após a Primeira operação serão pagos todos os impostos referente ao contrato (impostos sobre nota e impostos trabalhistas).

c) A “Sub-Empreiteira”, receberá o saldo restante das operações descritas anteriormente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: A “Sub-Empreiteira” iniciará seus serviços ser indicados no prazo de 5 (cinco) dias após a assinatura do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Para efeitos legais e fiscais, dá-se ao presente contrato o valor estimativo de **R\$ 1.138.642,75 (Um milhão cento e trinta e oito mil seicentos e quarenta e dois reais e setenta e cinco centavos).**

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Os valores não poderão ser reajustados, salvos em caso de força maior, devidamente comprovando pela Contratada.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: A “Sub-Empreiteira” reembolsará à “Empreiteira Principal” o prêmio de apólice do seguro de responsabilidade civil contra terceiros na mesma proporção de sua porcentagem na execução dos serviços, o mesmo acontecendo na franquia da apólice emitida pela Seguradora em qualquer caso de sinistro.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: A “Sub-Empreiteira” deverá seguir as leis de segurança, obrigando seus empregados a utilizarem o EPI (Equipamento de Proteção Individual), como botas, capacetes, cintos, etc. que o serviço exigir e especialmente o disposto na Portaria DNSHT n.º 15 de 18/08/72 (aprova normas relativas à Segurança do Trabalho nas atividades da Construção Civil), Portaria DNSHT n.º 21 de 08/05/70 (definição e uso dos equipamentos de proteção individual), e capítulo V do título da CLT (Segurança e Higiene do Trabalho) conforme normas que fazem parte integrante do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: As partes contratantes elegem o foro da comarca de Manaus-AM, com expressa renúncia de qualquer outro, para dirimir quaisquer questões judiciais, oriundas deste Contrato.

E para firmeza e como prova de assim haverem contratado, fizeram este instrumento particular, em 2 (duas) vias, assinado pelos contratantes e subscrito por 2 (duas) testemunhas.

Manaus-AM, 23 de janeiro de 2019.



Eduardo Monteiro Melo

EMPREITEIRA PRINCIPAL
E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI-ME
CNPJ nº 04.777.011/0001-33
EDUARDO MONTEIRO MELO
CPF: 405.335.062-04
Representante Legal



CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO DE SÃO FELIX
Av. 22 de Março, 147, Centro, São Félix do Xingu/
PA
RECONHECIMENTO Nº 249560
RECONHEÇO a assinatura por AUTENTICA de:
(1) EDUARDO MONTEIRO MELO
São Félix do Xingu, 20 de setembro de 2019. En Test. da verdade

MANOEL ALEXANDRE FERREIRA - Escrevente Autorizado
Válido(a) somente com o selo de autenticidade

SUB-EMPREITEIRA
E F ACRIS EIRELI
CNPJ 29.708.632/0001-96
EDUARDO FERREIRA ACRIS
CPF: 840.594.942-91
Representante Legal

04.777.011/0001-33
E. M. NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI
RUA JOÃO PESSOA Nº 144, CENTRO
CEP: 69.450-000
CODAJAS - AM

Eduardo M. Melo
Eduardo M. Melo
Diretor Operacional
CPF: 405.335.062-04



Evelyn Lima Palma
Evelyn Lima Palma
Eng^a Civil
CREA-GO: 1015069991D



CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO DE SÃO FELIX D
Av. 22 de Março, 147, Centro, São Félix do Xingu/PA
RECONHECIMENTO Nº 249562
RECONHEÇO a assinatura por SEMECHANÇA de:
(1) EVELYN LIMA PALMA GODOI
São Félix do Xingu, 20 de setembro de 2019. En Test. da verdade

MANOEL ALEXANDRE FERREIRA - Escrevente Autorizado
Válido(a) somente com o selo de autenticidade