



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-AM

Nº 929276/2016

Emissão: 24/01/2017

Validade: Indefinida

Chave: C0Yz027y61Z75z6992C1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Interessado(a)

Profissional: CHARLES DE OLIVEIRA MENTA

Registro: 040420279-9

CPF: 627.841.372-87

Endereço: RUA Rua Marquês do Maranhão, casa 106, 721, Cond. Quinta das Laranjeiras, Flores, MANAUS, AM, 69058204

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data Inicial: 17/06/2004

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART.7 RES.218/73 CONFEA,COMB.C/SEU § UNICO,C/RESTRICOES A BARRAGEM E DIQ.,FERROV.,IRRIG.E DRENAG.,PORTOS,AEROP.,ENG.DE TRAFEGO.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS - UFAM

Data de Formação: 04/09/2004

Empresa Contratada

AMAZONCRETO CONST COM DE MAT DE CONST E INST ELET LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Conforme ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA, anexo (13 páginas, emitido em 15/01/2016), circunscrito APENAS às atividades inerentes à sua modalidade, ENGENHEIRO CIVIL, em coerência com as suas atribuições profissionais. EXCETUAM-SE: 12-Poço Tubular (Geologia); 119-Grupo Gerador, 120-Telefônica, 121-Substação 2x500Kva e 407-Antenas de TV e Parab. Autom. De Portão et. (Eng. Elétrica); 166-Elevadores (Eng. Mecânica). CERTIFICAMOS, finalmente, que a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações declaradas constantes nos documentos que se encontram vinculados à presente Certidão de Acervo Técnico ? CAT, cabe aos seus emissores.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

AM20170072203

Certidão nº 929276/2016

26/01/2017, 14:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

As empresas Aliança Engenharia Ltda, inscrita no CNPJ: 10.378.403/0001-22, neste ato, representada pelo Engenheiro Civil Daniel de Castro Santos RNP: 040.046.409/0 e Gonder Incorporadora inscrita sob o CNPJ: 08.766.807/0001-41, neste ato, representada pelo Engenheiro Civil Francisco Flauber Duarte dos Santos RNP 060.127.046-0.

Atestamos e declaramos para os devidos fins, que empresa Amazoncreto Construções e Comércio Ltda, inscrita sob cnpj 07.355.725/0001-41 representada pelo Eng.º CHARLES DE OLIVEIRA MENTA, CREA nº 9816-D/AM, RNP 040.420.279-9 desempenhou a atividade de construção de edifícios e CO-RESPONSÁVEL TÉCNICO, e a executou satisfatoriamente, não havendo em nossos registros, até a presente data, nada que desabone sua conduta técnica e comercial os serviços abaixo discriminados no Empreendimento denominado CORAL GABLES, localizado na Av. José de Arimatéia (antiga Av. Constelação), 1001, lote 07 Bairro: Aleixo, CEP 69.060-085 Manaus-AM.

DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

Empreendimento destinado ao Residencial Multifamiliar, conforme projeto Aprovado em 17/06/2010 e Licenciado em 25/01/2012 ambos através do processo 2961/10. Em 09/10/2014 concedido o Habite-se para uma área total de construção de 35.820,31 m², assim descrita: SUBSOLO com 4.226,14m², contendo 02 (dois) reservatórios inferiores para torre A, casa de bomba, sala da administração, sala de segurança com WC, copa, vestiário feminino, vestiário masculino, caixa de escada, 02 (dois) elevadores sociais e 01 (um) elevador de serviço, ambos para torre A. 02 (dois) reservatórios inferiores para torre B, casa de bomba, caixa de escada, 02 (dois) elevadores sociais e 01 (um) elevador de serviço ambos para torre B e 149 (cento e quarenta e nove) vagas de estacionamento, sendo 02 (duas) para pessoas com necessidades especiais. EMBASSAMENTO 1 (sobressolo) com 4.364,00m², contendo 18 (dezoito) vagas de visitantes, sendo 01 (uma) para idoso e 01 (uma) para portador de necessidades especiais, depósito, lixo, GLP, portaria com WC, escada, elevador social, bicicletário, garagem band, subestação, gerador, medidores, D.G., caixa de escada, 02 (dois) elevadores sociais e 01 (um) elevador de serviço ambos para torre B, casa de bombas piscina, 01 (uma) vaga de car wash, 142 (cento e quarenta e duas) vagas de estacionamento, sendo 01 (uma) para pessoas com necessidades especiais, 02 (dois) rendários cobertos, ETE (estação de tratamento de esgoto) descoberta e 01 (uma) quadra poliesportiva descoberta. EMBASSAMENTO 2 (terrão) com 4.247,85m² contendo: hall social, escada, elevador social, circulação, Wc feminino, WC masculino, hall social 02 (dois) elevadores sociais, caixa de escada, hall de serviço 01 (um) elevador de serviço ambos para torre A, sala de pressurização, salão de festa adulto / gourmet com copa, 01 (um) Wc feminino e 01 (um) Wc masculino, espaço zen, hall social, 02 (dois) elevadores sociais, caixa de escada, hall de serviço e 01 (um) elevador de serviço ambos para a torre B, Wc masculino, brinquedoteca / jogos, salão de festa infantil com copa, 01 (um) Wc feminino e 01 (um) Wc masculino, playground, bar, lounge, churrasqueira e 01 (uma) piscina (raia/prainha/infantil c/ 177,64m²). TORRE A: 1º ao 18º pavimento tipo com 563,86 cada x 18 = 10.149,48m², contendo cada andar 02 (dois) halls sociais, 02 (dois) elevadores sociais, caixa de escada, hall de serviço, 01(um) elevador de serviço e 04 (quatro) apartamentos, tendo eles: sala de jantar, sala de estar com terraço, lavabo, circulação, 02 (dois) dormitórios, 01 (uma) suite, 01 (um) banheiro, cozinha, área de serviço, dependência de serviço, Wc de serviço e 02 (duas) áreas técnicas. Casa de máquinas, barrilete com 319,43m². Reservatório de água superior com 319,43m². TORRE B: 1º ao 18º pavimento tipo com 641,06m² casa x 18 = 11.539,08m², contendo cada andar: 02 (dois) halls sociais, 02 (dois).

PÁGINA: 1/1

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H – Adrianópolis – 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.aliancaincorporadora.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em 26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



elevadores sociais, caixa de escada, hall de serviço, 01 (um) elevador de serviço e 04 (quatro) apartamentos, tendo eles: sala de jantar, sala de estar com terraço, lavabo, circulação, home office, 01 (uma) suite com varanda, 01 (uma) suite com closet, cozinha, área de serviço, dependência de serviço, Wc de serviço, área técnica. Casa de máquina, barrilete com 327,45m². Reservatório de água com 347,45m². O Empreendimento possui infraestrutura básica para abastecimento de água potável pela concessionária, estação de tratamento de esgoto (ETE), rede de combate a incêndio, urbanização geral, vagas de estacionamento em subsolos e área de lazer com Piscina.

Condomínio Tipo Residencial composto de 2 Torres de 18 pavimentos tipo, 4 apartamentos por pavimento, totalizando 144 unidades habitacionais, assim dispostos: 1 ou 3 suites.

VALOR GLOBAL DA OBRA: R\$ 48.748.654,91 (Quarenta e oito milhões setecentos e quarenta e oito mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e noventa e um centavos).

ART.: 9958/2012

Início da obra: 01/06/2011

Habite-se: 12/11/2014.

Serviços executados pelo CO-RESPONSÁVEL :

	Descrição	Unidade	Qtd. Orçada
	CORAL GABLES		
1	SERVIÇOS INICIAIS		
2	CANTEIRO DE OBRAS		
3	Construção de Canteiro de Obras	M2	430,00
4	Alvenaria Bloco de cerâmico	M2	650,00
5	Estrutura metálica de cobertura	M2	730,00
6	Cobertura com telha galvalume	M2	230,00
7	Forro em PVC	M2	430,00
8	Cobertura em telha de fibrocimento	M2	500,00
9	Proteções de Periferia	M2	120,00
10	Revestimento cerâmico 30x30cm PEI 4 ou superior	M2	730,00
11	Subestação de Canteiro 225Kva	UN	1,00
12	Poço Tubular 100m	M	100,00
13	ENSAIOS TECNOLÓGICOS		
14	Ensaio de Concreto	UN	6.988,00
15	Ensaio de Arrancamento - Argamassa Externa	UN	12,00
16	Ensaio de Arrancamento - Argamassa Interna	UN	12,00
17	Ensaio de Módulo de Elasticidade - Concreto	UN	5,00
18	SEGURANÇA DO TRABALHO		
19	Proteção p/ Poço dos Elevadores	PAV	44,00
20	Proteção p/ Escada	PAV	46,00
21	Bandeja de Proteção c/ Chapa de Zinco L=1,40m	M	540,00
22	Bandeja de Proteção c/ Chapa de Zinco L=2,50m	M	270,00
23	Equipamento Patrimônio - Serviços Iniciais	UN	1,00
24	Guinchos Cremalheiras - Aquisição e Instalação (TORRES DE 67m)	UN	4,00
25	Serviços de Instalação de Guincho	Mês	3,00
26	Serviços de Manutenção de Guincho	Mês	3,00
27	MOVIMENTO DE TERRA		
28	LIMPEZA DO TERRENO		

PÁGINA: 2/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraiba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H – Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.alianca-arquitetura.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em 26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



29	Limpeza Mecanizada	M2	9.451,42
30	ESCAVAÇÃO MECÂNICA		
31	Mobilização e desmobilização de Equipamento	VB	1,00
32	Transporte de Material Imprestável DMT = 15KM	M3	1.986,67
33	Escavação e Carga de material de 1ª Categoria	M3	11.598,01
34	Transporte de Material de 1ª. Categoria – Interno	M3	6.650,43
35	Transporte de Material 1ª. Cat (Bota-Fora) DMT=LIVRE	M3	8.426,98
36	Levantamento Topográfico	M2	9.451,42
37	ATERRO E REATERRO		
38	Regularização do Terreno	M2	9.451,42
39	Espalhamento e Compactação de Material de 1ª. Cat	M3	6.650,43
40	LOCAÇÃO DA OBRA		
41	Locação da Obra c/ Pontalete	M	244,00
42	INFRA-ESTRUTURA		
43	ALVENARIA DE CONTENÇÃO		
44	Alvenaria Bloco de Concreto Estrutural (e=19cm)	M2	1.762,79
45	Groute 25 MPa c/ Pedrisco (Inclusive Lançamento)	M3	156,60
46	Forma e desf. c/ comp. res. 12mm- Alve. de Contenção	M2	427,82
47	Armação CA-50 e CA-60	KG	17.046,07
48	Drenagem da alvenaria de contenção	VB	1,00
49	ESTACAS HÉLICE CONTÍNUA MONITORADA		
50	Mobilização e desmobilização de Equipamento	VB	1,00
51	Estaca Hélice D=40cm	M	2.158,00
52	Estaca Hélice D=50cm	M	6.864,00
53	Estaca Hélice D=60cm	M	2.288,00
54	Concreto Usinado Fck - 200kg/cm2 Slump 22	M3	2.266,00
55	Armação CA-50 para Uso em Estacas	KG	36.001,30
56	Arrasamento de Estacas Hélice	UND	457,00
57	Limpeza da Perfuratriz	UND	457,00
58	BLOCOS		
59	Armação CA-50	KG	42.457,20
60	Forma e Desforma p/ Blocos c/ Compensado 6mm	M2	1.250,92
61	Concreto Usinado Fck - 300kg/cm2	M3	919,17
62	Lastro de Concreto Magro (1:4:8)cim+am+seixo	M3	28,44
63	Espaçadores (Blocos+Arranque+Sapatas+Lajes)	M2	939,96
64	Reaterro s/ Aquisição Espalhado e Apilado	M3	547,84
65	Escavação Manual em Terreno	M3	620,35
66	SAPATAS E VIGAS DE TRAVAMENTO		
67	Escavação Manual em Terreno	M3	741,78
68	Reaterro s/ Aquisição Espalhado e Apilado	M3	642,42
69	Armação CA-50	KG	6.055,74
70	Forma e desforma c/ Comp.Res.15mm (R=3V)	M2	1.208,12
71	Concreto Usinado Fck - 300kg/cm2	M3	151,88
72	Lastro de Concreto Magro (1:4:8)cim+am+seixo	M3	12,42
73	Espaçadores (Blocos+Arranque+Sapatas+Lajes)	M2	97,26
74	PROVA DE CARGA DE ESTACAS		
75	Prova de Carga das Estacas (ENSAIO)	UN	4,00
76	Estaca de Reação	M	600,00
77	Estaca Hélice Contínua Monitorada D=60cm	M	40,00
78	Estaca Hélice Contínua Monitorada D=50cm	M	60,00
79	Concreto Usinado Fck - 300kg/m2 - prova de carga	M3	100,00
80	Forma e Desforma p/ Blocos c/ Compensado 6mm	M2	115,00
81	Armação CA-50 para Uso em Estacas	KG	5.005,21
82	Concreto Usinado Fck - 200kg/cm2 Slump 22	M3	152,40
83	Armação CA-50 - BLOCOS PARA ENSAIO TECNOLÓGICO	UN	4,00

PÁGINA: 3/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.aliancaincorporada.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



84	Arrasamento de Estacas Hélice	UND	4,00
85	Mobilização e desmobilização de Equipamento	VB	1,00
86	Materiais p/ Prova de Carga	CJ	1,00
87	SUPER-ESTRUTURA		
88	CONCRETO ARMADO		
89	Forma e Desf. c/Comp.Plást.18mm - Vigas/Pilar(R=20V)	M2	37.697,96
90	Forma e Desf. c/Comp.Plást.18mm - Lajes/Escada (R=20V)	M2	30.640,53
91	Armação CA-60 e CA-50	KG	613.397,20
92	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	6.970,42
93	Espaçadores (pilares+vigas+lajes)	M2	68.338,49
94	Passagens de Tubulações de Instalações	VB	1,00
95	Regularização de Lajes Nervuradas Subsolos - 1:4 (cim+am)	M2	8.650,00
96	Equipamento de Patrimônio - Locação de Escoras vigas	M2	34.574,80
97	Locação de Escoras Lajes/Pilares	M2	34.854,03
98	Forma e Desf. c/Comp.Plást.18mm - Cx D'água, C.M(R=3V)	M2	2.819,90
99	Caixotes de Poliuretano para Uso em Laje Nervurada	M2	30.640,53
100	INSTALAÇÕES PREDIAIS		
101	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
102	Passagens Laje	M2	31.588,07
103	Tubulação nas alvenarias (eletroduto PVC de 1/2" a 2")	M2	14.038,77
104	Fixação caixas elétricas Embutidas (cabo de 2,5mm² a 16,00mm²)	M2	42.116,32
105	Infraestrutura de Prumadas dos Shafts (eletrocalha metálica)	M2	8.025,60
106	Enfição de Prumadas nos Shafts (cabos de 10,00mm² a 50,00mm²)	M2	8.025,60
107	Infraestrutura Aérea Aptos (eletrodutos PVC de 1/2" a 1")	M2	11.272,50
108	Enfição Aptos (cabos de 1,5mm² a 6,0 mm²)	M2	14.090,63
109	Infraestrutura Aérea Hall e Corredores (eletrocalha metálica)	M2	2.113,59
110	Enfição Hall e Corredores (cabos de 1,5mm² a 6,0 mm²)	M2	2.113,59
111	Distribuição e fechamento de circuitos elétricos dos apartamentos	M2	14.090,63
112	Quadros Elétricos / Disjuntores (Fechamento) - Aptos	UN	144,00
113	Tomadas e Interruptores (Fechamento)	UN	3.744,00
114	Poço do Elevador (Infra e Enfição)	M2	422,40
115	Quadros Elétricos Áreas Comuns	UN	69,00
116	Enfição dos Alimentadores Quadros Elétricos Comuns	M2	4.580,00
117	Infra Força e Iluminação Sub e Sobresolos (Eletrocalhas/ Perfilados)	M2	4.580,00
118	Entrada de Energia/ Subestação (cabo de 50,00mm² a 120,00mm²)	M2	4.580,00
119	Grupo Gerador 300Kva	UN	1,00
120	Telefônica	M2	31.588,07
121	Subestação 2x500Kva	UN	2,00
122	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	M2	31.588,07
123	Passagens de Laje	M2	31.588,07
124	Prumadas Esgoto/Águas Pluviais/ Ventilação	M2	1.337,60
125	Distribuição Aérea Aptos - AF/AQ	M2	9.018,00
126	Distribuição Embutida - AF/AQ (Registros+Chuveiros)	M2	46.795,91
127	Prumadas AF/AQ/Recalque (Shafts Central)	M2	1.337,60
128	Furação e Grauteamento Detalhes Esgoto	M2	31.588,07
129	Detalhes de Esgoto (Instalação)	M2	9.018,00
130	Sistema de Drenagem e Transição (Terreo+Sobresolos)	M2	9.018,00
131	Barrilete superior - AF/AQ	UN	2,00
132	Barrilete inferior - AF/AQ	UN	2,00
133	Entrada Hidrômetro a Cisterna	UN	1,00
134	Caixas Coletoras (Esgoto+Águas Pluviais)	M²	168,00
135	Louças e Metais		
136	Instalações Sanitárias, Pluviais e Drenagens	M2	31.588,07
137	Instalação Incêndio	M2	31.588,07
138	Combate a Incêndio (Tubulação de Prumadas)	M2	1.337,60

PÁGINA: 4/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.alianca.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



139	Combate a Incêndio (Hidrantes+Fechamento)	UN	68,00
140	Instalação de Arcondicionado	UND	720,00
141	Sistema de Tratamento de Efluentes (ETE) 180m3	M3	180,00
142	Instalação de ponto de Gás encanado	UND	144,00
143	Intercomunicação e TV	M2	31.588,07
144	CAIXA DE RETARDO 155,37m3		
145	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	18,33
146	Armação CA-50 c/ industrialização	KG	2.200,62
147	Forma e desf. c/Comp.Res. 15mm (R=3V)	M2	90,00
148	RESERVATORIO INFERIOR		
149	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	44,95
150	Armação CA-50 c/ industrialização	KG	4.315,20
151	Reservatório Inferior - Caixa de Fibra 20.000L	UND	11,00
152	CAIXA DE INSPEÇÃO/DRENAGEM/GORDURA		
153	Escavação Manual em Terreno	M3	31,00
154	Reaterro Compacto	M3	40,30
155	Alvenaria Bloco Cimento(e=14cm)- 1:5(cim+am)	M2	47,00
156	Chapisco Interno (e=5mm) - 1:5(cim+am)	M2	41,50
157	Reboco Interno (e=1,5cm) - 1:7(cim+am) c/ Sikanol	M2	41,50
158	Contrapiso de Concreto Magro (e=5cm)- c/ Tela	M2	15,00
159	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	0,35
160	Pintura 2 Demãos Cor Cinza Escuro	M2	15,30
161	ESPECIAIS		
162	EXAUSTÃO DE AMBIENTE		
163	Exaustor Lavabo	UN	144,00
164	Exaustão Forçada - Ambientes (Dutos de Exaustão de Churrasqueiras com 55m)	VB	4,00
165	Serviço de Pressurização de Escadaria	UND	2,00
166	ELEVADORES		
167	SOCIAL e SERVIÇO		
168	Elevador [(2)Social+(4)Elevador de Serviço+(1)Elevador Guarita)]	UN	7,00
169	ELEVAÇÃO		
170	MARCAÇÃO DE ALVENARIA		
171	Marcação de Alvenaria c/ Bloco Cerâmico	M2	4.024,31
172	Fixação de Tela Soldada em Alvenaria/Pilar e Alvenaria/Alvenaria	UN	37.590,00
173	TIJOLO CIMENTO		
174	Alvenaria de Bloco de Cimento (e=14cm) - Argamassa Pronta	M2	30.154,57
175	Alvenaria de Bloco de Cimento(e=9cm) - Argamassa Pronta	M2	16.641,34
176	Aperto c/Expansor Bloco Cerâmico (1:2) cim+am	M	18.390,54
177	Alvenaria do Bloco de Cimento (e=19cm) - Argamassa Pronta	M2	262,63
178	PRÉ-MOLDADOS DE FECHAMENTO		
179	Verga Prem. p/Vãos (14x15cm) c/aço 4,2 mm - Concreto Magro	M	5.304,96
180	Premoldados (e=5cm) - Confec./Assent. (1:5)cim+am	M2	384,16
181	Compartimentação de shaft	UN	720,00
182	COBERTURA		
183	PROTEÇÃO TÉRMICA		
184	Proteção Térmica Laje Cobertura em Poliestireno Expandido	M2	1.850,00
185	Proteção em Concreto Magro (e=5cm)- 1:4:8(cim+am+seixo) – Armado	M2	1.850,00
186	Estrutura metálica de cobertura	M2	1.850,00
187	Cobertura de telha de fibro cimento	M2	1.850,00
188	ESQUADRIAS		
189	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
190	Porta de Madeira Paraná 60 x 210cm (Completa) – Abrir	UN	516,00
191	Porta de Madeira Paraná 70 x 210cm (Completa) – Abrir	UN	582,00
192	Porta de Madeira Paraná 80 x 210cm (Completa) – Abrir	UN	311,00
193	Porta de Madeira Paraná 90 x 210cm (Completa) – Abrir	UN	20,00

PÁGINA: 5/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 –

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



194	Porta de Madeira Paraná 80 x 210cm (Completa) - Abrir c/ Veneziana	UN	7,00
195	Porta de Madeira Paraná 60 x 210cm (Completa) - Abrir c/ Veneziana	UN	145,00
196	Porta de Madeira Paraná 90 x 210cm (Completa) - Abrir c/ veneziana	UN	3,00
197	Porta de Madeira Paraná 70 x 210cm (Completa) - Abrir c/ Veneziana	UN	144,00
198	Porta de Madeira Chapeada p/ SHAFT 60x160cm	UN	153,00
199	PORTAS CORTA-FOGO		
200	Porta Corta Fogo P-90/LD-0,90 x 2,10m	UN	38,00
201	Porta Corta Fogo P-90/LD/LE- 1,10 x 2,20m	UN	3,00
202	Porta Corta Fogo P-90/LE-0,90 x 2,10m	UN	44,00
203	Porta Corta Fogo P-90/LE-0,90 x 2,10m - c/ fechadura	UN	3,00
204	Porta Corta Fogo P-90/LD-0,90 x 2,10m - c/ fechadura	UN	5,00
205	ESQUADRIAS DE FERRO		
206	Porta de Ferro c/Chapa +Ferro Chato	M2	34,92
207	Gradil de Ventilação	M2	487,50
208	Corrimão p/escada c/tubo 1 1/2" - fixo na parede	M	1.187,25
209	Escada de Marinheiro Tubo Bundy	M	28,00
210	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
211	Esquadria de Alumínio Anodizado – Natural	M2	3.078,62
212	Portão de Alumínio Eletrônico para Entrada Subsolos	UN	1,00
213	Guarda Corpo de Alumínio – Varandas	M2	1.040,35
214	FERRAGENS		
215	Fechadura p/Porta Externa	UN	432,00
216	Fechadura p/Porta de Banheiro	UN	588,00
217	Fechadura Elétrica p/ Portão Social c/ Sensor	UN	1,00
218	Fechadura p/ Porta Interna	UN	1.368,00
219	Fechadura p/Porta Externa - 2 Folhas	UN	14,00
220	Fechadura p/ Porta de Box	UN	6,00
221	REVESTIMENTO INTERNO		
222	CHAPISCO		
223	Chapisco Interno (e=5mm) - 1:5(cim+am) + Branco	M2	19.502,21
224	EMBOÇO		
225	Emboço Argamassa Pronta Sobre Bloco Cerâmico (e=15mm)	M2	14.959,58
226	REVESTIMENTO DE ARGAMASSA PRONTA		
227	Revestimento Argamassa Pronta Sobre Bloco Cerâmico Tipo Reboco (e=15mm)	M2	53.277,12
228	CERÂMICAS/AZULEJOS COM CANTONEIRAS		
229	Cantoneira p/Cerâmica c/Perfil Alumínio	M	3.086,00
230	Cerâmica 33,5x33,5cm e 41x41 c/ Cimento Cola	M2	15.179,78
231	REJUNTAMENTO		
232	Rejuntamento de Cerâmica 31x31cm c/ Rej.Flexível Fino	M2	2.199,45
233	Rejuntamento Cerâmica 41 x 41 cm (l=3mm)	M2	12.980,33
234	EMESTRAMENTO DE PAREDES		
235	Emestramento de Reboco/Emboço/Gesso	M2	69.263,61
236	PONTEAMENTO DE CERÂMICA		
237	Ponteamento de Cerâmica	M	8.156,85
238	REVESTIMENTO EXTERNO		
239	REJUNTAMENTO DE ALVENARIA E CHAPISCO		
240	Chapisco Externo (e=7mm) - 1:3(cim+am) + Branco	M2	24.232,92
241	Aplicação de Tela de arame Galvanizado 1" - Fio 20 – Viveiro	M2	7.002,85
242	Aperto c/Expansor Bloco Cerâmico (1:2) cim+am (EXTERNO)	M	7.106,78
243	Friso para fachada ventilada	M	4.500,00
244	REBOCO / EMBOÇO		
245	Emboço Externo (e=4,5cm) 1:6 (cim+am)c/Sikanol	M2	24.232,92
246	Acabamento Fundo de Viga	M	1.012,91
247	CERÂMICA		
248	Porcelanato Acetinado 60x60 BRANCO Fixo em Perfil - "Fachada Ventilada"	M2	5.615,07

PÁGINA: 6/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.aliancaimobiliaria.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



249	Porcelanato Acetinado 60x60 BEGE Fixo em Perfil - "Fachada Ventilada"	M2	6.626,28
250	Cerâmica Externa 10x10 Ton: Pantone c/ Cimento Cola - Varanda	M2	305,64
251	Cerâmica Externa 10x10 Ton: Parra c/ Cimento Cola - Fachada	M2	8.625,93
252	Porcelanato Acetinado 60x60 BRANCO Importado Fixo em Perfil - Fundo de Viga	M	3.060,00
253	REJUNTAMENTO DO REVESTIMENTO		
254	Rejunt. Cerâmica c/Rejunt.Flexível Larga - VARANDA Cor: PARRA	M2	8.625,93
255	Rejuntamento em Poliuretano para Fachada Ventilada - PORCELANATO BRANCO	M2	5.615,07
256	Rejuntamento em Poliuretano para Fachada Ventilada - PORCELANATO BEGE	M2	6.626,28
257	Rejunt. Cerâmica c/Rejunt. Flexível LARGA - Cor: Pantone	M2	305,64
258	Rejunt.Porcelanato c/Rejunt.Flexível Larga - VARANDA	M2	1.009,80
259	Balanças de Fachada H=70m	UN	64,00
260	Equipamento e Patrimônio - Revestimento Externo	UN	1,00
261	INSERTS E PARAFUSOS P/ FACHADA VENTILADA		
262	Inserts	M2	12.254,88
263	Chumbador c/ prisioneiro e jaqueta	M2	12.254,88
264	Concreto Magro na Alvenaria 1:2:2	M3	309,17
265	SOLEIRAS, RODAPÉS, PEITORIS E CHAPINS		
266	SOLEIRAS		
267	Filete de Granito (e=2cm) Larg.: 3,5cm	M	740,00
268	Soleira de Granito (e=2cm) Larg.: 15cm Bege Arabesco	M	905,00
269	Soleira de Granito (e=2cm) Larg.: 15cm Sao Gabriel	M	191,00
270	RODAPÉS		
271	Rodapé Cerâmico média de 7x41cm	M	14.349,12
272	CHAPINS		
273	Chapim de Cimento c/ Abas - 1:5 (cim+am)	M	1.483,91
274	TRATAMENTOS		
275	CIMENTADO DE REGULARIZAÇÃO		
276	Cimentado Reg. (e=3cm) - 1:4(cim+am)	M2	13.373,01
277	Aplicação de Tela Deplayer p/ Ancoragem das mantas	M2	6.202,65
278	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA		
279	Anti-Raiz - Manta Asfáltica 4mm c/ asfalto oxidado (MA+MO)	M2	1.745,42
280	Manta Asfáltica 4mm c/ asfalto oxidado (MA+MO)	M2	6.098,97
281	Manta Dupla- Manta Asfáltica 4mm c/ asfalto oxidado (MA+MO)	M2	222,68
282	IMPERMEABILIZAÇÃO COM RESINA TERMOPLASTICA		
283	Resina Termoplástica Flexível LW 200 Flex ou similar (MA+MO)	M2	5.173,76
284	Resina Termoplástica Flexível (Ralo)	UND	288,00
285	JUNTAS DE DILATAÇÃO		
286	Junta de Dilatação na estrutura (MA+MO)	M	177,00
287	CIMENTADO DE PROTEÇÃO		
288	Cim. Proteção Área Ext.s/ Acabamento(e=3cm) - 1:4(cim+am)	M2	13.373,01
289	IMPERMEABILIZAÇÃO FACHADA		
290	Impermeabilização Fachada (ventilada)	M2	14.508,00
291	PAVIMENTAÇÃO		
292	CONTRA-PISO		
293	Contrapiso de Concreto (e=10cm) 25 Mpa SS4 c/ Tela, barra transição	M2	4.212,00
294	Contrapiso de Regularização (e=4cm) - Argamassa Bombeada	M2	22.361,76
295	Contrapiso de Concreto Magro (e=5cm)- 1:4:8(cim+am+seixo) c/ Tela	M2	407,44
296	CIMENTADO QUEIMADO		
297	Cimentado Queimado (e=3cm) - 1:4(cim+am) - Áreas Comuns	M2	1.170,66
298	CIMENTADO POLIDO COM JUNTA (SUBSOLOS)		
299	Serviço de Concreto Desempenado para Piso SS/SB	M2	4.245,00
300	CIMENTADO DE RAMPA		
301	Cimentado Corrugado p/ Rampa (e=4cm) - 1:4 (cim+am)	M2	150,48
302	CERÂMICA		
303	Cerâmica 33,5x33,5, 41x41 e 45x45cm	M2	10.690,66

PÁGINA: 7/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.aliancaincorporado.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



304	Proteção de Cerâmica (e=5mm)	M2	10.690,66
305	BIT's		
306	Bit para box de banheiros	M	416,00
307	PORCELANATO		
308	Porcelanato 60x60 cm , 45x45cm	M2	7.121,66
309	Proteção de Porcelanato (e=5mm)	M2	7.121,66
310	EMESTRAMENTO DE PISO		
311	Emestramento de Piso	M2	22.361,76
312	PONTEAMENTO DE CERÂMICA		
313	Ponteamento de Cerâmica/ Porcelanato/ Granito	M	18.042,19
314	REJUNTAMENTO		
315	Rejuntamento Cerâmica 30 x 30 cm (l=3mm)	M2	310,22
316	Rejuntamento Cerâmica 41 x 41 cm (l=3mm)	M2	9.866,19
317	Rejuntamento Porcelanato 40 x 40 cm (l=3mm)	M2	7.042,41
318	PISOS ESPECIAIS		
319	Piso Vinílico Tipo Madeira	M2	79,04
320	CIMENTADOS		
321	Cimentado Reg. Áreas Internas (e=3cm) - 1:4(cim+am)	M2	1.666,58
322	Cimentado Reg. Áreas Ext. Térreo (e=3cm) - 1:4(cim+am)	M2	93,14
323	FORROS		
324	FORROS DE GESSO		
325	Forro de Gesso Acartonado (mat+mo -incluindo dilatação)	M2	16.998,21
326	Shaft em Fibra	UN	504,00
327	PINTURA		
328	PVA EM TETOS E PAREDES		
329	Pintura PVA Látex 2 Demão com 2 Demão Emassam. Sobre Forro Gesso	M2	16.988,21
330	Pintura Acrílica 3D c/ 2D de emassamento sobre Reboco	M2	5.031,46
331	Pintura PVA Látex 3D c/ 2D Emassamento sobre Parede Rev. Gesso	M2	36.667,91
332	ESMALTE SINTÉTICO		
333	Pintura Esmalte 2 Demãos com Emassa. Sobre Madeira Branca	M2	7.680,25
334	Pintura Esmalte 2 Demãos com Tratamento Sobre Ferro	M2	361,04
335	Pintura Esmalte 2 Demãos sem Tratamento -Preto	M2	221,80
336	Pintura Esmalte 2 Demãos sem Tratamento -Vermelho China	M2	399,24
337	Pintura Esmalte 2 Demãos sem Tratamento -Verde	M2	319,39
338	Pintura Esmalte 2 Demãos sem Tratamento -Amarelo	M2	212,93
339	Pintura Esmalte 2 Demãos sem Tratamento -Marrom (AP)	M2	532,32
340	Pintura Esmalte 2 Demãos Sobre Superf. Metál. Galvanizada Cinza Martelado	M2	597,98
341	Pintura Esmalte 2 Demãos Sobre Superf. Metál. Galvanizada Cinza Médio	M2	441,83
342	TEXTURA		
343	Pintura Acrílica Cor Concreto 1 demão sem emassamento - Teto Subsolos	M2	7.313,08
344	Textura Acrílica Sobre Reboco - BRANCA (Áreas Internas)	M2	10.354,99
345	Textura Acrílica Sobre Reboco - PILARES E VIGAS SUBSOLO	M2	4.325,25
346	Textura Acrílica Sobre Reboco - Urbanização	M2	1.845,25
347	Textura Acrílica Sobre Reboco - Paredes Externas Subsolos	M2	1.715,25
348	CAIAÇÃO		
349	Caiação 3 Demãos	M2	6.248,71
350	SINALIZAÇÃO EM GARAGENS		
351	Demarcação de Vagas c/ Tinta Epóxi	M	3.530,90
352	Sinalização de Pilares c/ Tinta Esmalte-Amarelo	M2	154,75
353	Sinalização de Pilares/Parede c/ Tinta Esmalte-Preto	M2	618,98
354	PINTURA DE PISO		
355	Pintura 2 Demãos Cor Cinza Escuro (Áreas de Serviço + Lajes de Cobertura)	M2	9.301,25
356	Equipamento e Patrimônio - Pintura	VB	1,00
357	VIDROS E ESPELHOS		
358	VIDROS		

PÁGINA: 8/13

Av. Jornalista Humberto Calderero Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H -
Adrianópolis- 69.057-015 - Manaus - Amazonas (92) 2126-9300 - www.alianca-man.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



359	Vidro Laminado Incolor 6 mm - Guarda- Corpo/P.Varanda	M2	1.857,76
360	Vidro Incolor 4mm	M2	2.629,85
361	Vidro Laminado Incolor 8 mm (Divisão Churrasqueira)	M2	51,15
362	Vidro Pontilhado	M2	230,00
363	APARELHOS		
364	METAIS SANIT. (SIFÃO, TORN.,CHUV.,ETC.)		
365	Torneira p/Lavatório/Cuba de Embutir de Louça - Social	UN	1,00
366	Torneira p/pia Cozinha	UN	432,00
367	Sifão em PVC Sifonado p/ Lavatório/ cuba louça - 1" x40mm	UN	738,00
368	Sifão Branco p/ Pia	UN	584,00
369	Bacia Sanitária c/ Caixa Acoplada - Social	UN	504,00
370	Bacia Sanitária c/ Caixa Acoplada - Serviço	UN	162,00
371	Cuba de Louça de Embutir Social	UN	364,00
372	Cuba de Aço Inox Dupla	UN	1,00
373	Engate Flexível 1/2" x40cm	UN	1.325,00
374	Parafuso de Fixação p/ Bacia Sanitária	UN	1.646,00
375	Válvula p/ Lavatório/Cuba	UN	804,00
376	Anel de Borracha p/ Saída Bacia Sanitária	UN	666,00
377	Acabamento Individual p/Registro- Social (1/2 3/4")	UN	1,00
378	Acabamento Individual p/ Registro - Serviço (1/2 3/4")	UN	-
379	Torneira p/Tanque	UN	146,00
380	Lavatório de Louca Médio Sem Coluna Oval	UN	157,00
381	Tanque de Louça c/ Válvula	UN	146,00
382	Cuba de Aço Inox Redonda	UN	144,00
383	Cuba de Apoio em Louça Quadrada	UN	146,00
384	METAIS SANITARIOS - MAO DE OBRA	UN	15.998,33
385	LUMINÁRIAS		
386	Luminária/Lâmpadas Diversas	UN	1,00
387	Bloco Autônomo de Iluminação de Emergência	UN	50,00
388	Luminária Tartaruga p/ Área de Serviço Emergência	UN	46,00
389	Sinalizador de Obstáculo (prédio) - Completa	UN	2,00
390	Sinalizador de Obstáculo (Veículo) - Completa	UN	2,00
391	ACABAMENTOS ELÉTRICOS (TOMADAS, INTER., ETC.)		
392	Tomada 2P+T de Uso Geral	UN	4.370,00
393	Tomada p/Telefone em Cx. 4x4"	UN	411,00
394	Tomada p/Lógica c/ 1 Conector Tipo RJ 45 Fêmea em Cx. 4x4"	UN	959,00
395	Interruptor Simples c/ 1 Seção	UN	1.726,00
396	Interruptor Simples c/ 2 Seções	UN	384,00
397	Interruptor Simples c/ 3 Seções	UN	193,00
398	Interruptor Tree-way Simples	UN	195,00
399	Interruptor Simples c/ 1 Seção c/ Tomada	UN	201,00
400	Interruptor Tree-way em Condulete	UN	12,00
401	Interruptor Simples em Condulete	UN	12,00
402	Pulsador p/Campainha	UN	384,00
403	Sensor de Presença	UN	49,00
404	Sensor de Presença - Raio de Aço 10m - 110º	UN	12,00
405	Campainha Tipo Dim-Dom	UN	384,00
406	Soquete c/ Rabicho p/ Lâmpada	UN	3.642,00
407	ANTENAS DE TV E PARAB., AUTOM. DE PORTÃO ETC.		
408	Cancela Automática p/Portão	CJ	1,00
409	Central de PABX P/ 144 apartamentos (2X72)	UN	1,00
410	BANCADAS		
411	Bancada de Granito c/ Espelho Colado São Gabriel	M2	70,00
412	Suporte de Bancada c/Cantoneira de Ferro 1 1/4x1/4"	UN	1.600,00
413	Mármore Travertino	M2	115,00

PÁGINA: 9/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 –

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



414	Bancada de Granito c/ Espelho Colado Bege Arabesco	M2	550,00
415	EQUIP. DE PROT. CONTRA INC.		
416	Extintor de Incêndio CO2 6Kg	UN	100,00
417	Extintor de Incêndio Po Químico Seco 6 Kg	UN	100,00
418	EQUIPAMENTOS P/ PISCINA		
419	Filtro c/ Bomba Pré-Filtro p/ Piscina	UN	2,00
420	Dispositivo p/Aspiração c/ Adaptador em Latão	UN	3,00
421	Dispositivo p/Retorno em Latão	UN	5,00
422	Ralo de Fundo em Latão	UN	4,00
423	Ralo Ø 2" ladrão	UN	8,00
424	ELEMENTOS DECORATIVOS		
425	CORRIMÃO DE ACESSO A DEFICIENTE		
426	Corrimão de Acesso Deficiente em Tubo de Aço Escovado	M	6,00
427	Divisória em Granito p/ WC Vestiários	M2	36,00
428	IDENT. DE UN., PRÉDIO EM GERAL(MEDIDORES, GÁS ETC)		
429	Identificação do Edifício	UN	1,00
430	Identificação dos Conjuntos c/Plaqueta de Aço Escovado	UN	188,00
431	Identificação dos Medidores de Energia	UN	150,00
432	Identificação N° Aptos.Cx. Correspondência	UN	150,00
433	Identificação das Dep. Uso Comum c/Plaqueta Aço Escovado	UN	28,00
434	Identificação dos Wc s Uso Comum c/ Plaqueta Acrílico	UN	17,00
435	Identificação dos Areas Uso Comum c/Plaqueta PVC	UN	45,00
436	Identificação dos Areas Uso Comum c/Plaqueta PVC-escada	UN	45,00
437	URBANIZAÇÃO		
438	MUROS E GRADES		
439	Alvenaria de Bloco de Cimento (e=14cm) - Argamassa Pronta	M2	844,00
440	Pilaretes Embutidos em Mureta 15x20cm	M	150,00
441	Vigota (15x15cm) c/aço 3,4mm-Fck- 135Kg/cm2	M	250,00
442	Emestramento de Reboco/Emboço/Gesso	M2	2.060,00
443	Forma e desf. c/Comp.Res. 15mm (R=3V)	M2	100,00
444	Armação CA-50 c/ industrialização	KG	2.800,00
445	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	35,00
446	Chapisco Interno (e=5mm) - 1:5(cim+am)	M2	2.060,00
447	Emboço Interno (e=1,5cm) - 1:7(cim+am) c/ Sikanol	M2	2.060,00
448	Alvenaria de Bloco de Cerâmico - Argamassa Pronta	M2	186,00
449	Marcação de Alvenaria c/ Bloco Cerâmico	M	808,00
450	Aperto c/Expansor Bloco Cerâmico (1:2) cim+am	M	345,00
451	Pintura Acrílica 3D c/ 2D de emassamento sobre Reboco	M2	2.060,00
452	Instalação de cerca tipo concertina	m	303,00
453	CHURRASQUEIRA/REDARIO/ESPAÇO ZEN/BAR/REDARIO		
454	Alvenaria 1/2 Vez Tijolo Cerâmico (1:7) cim+am c/200ml Sikanol	M2	50,00
455	Pilaretes Embutidos em Mureta 10x20cm	M	-
456	Contrapiso de Regularização (e=4cm) - 1:6 (cim+am)	M2	926,00
457	Churrasqueiras Apartamentos	UN	144,00
458	Churrasqueira	UN	2,00
459	Concreto Usinado Fck-300kg/cm2	M3	21,54
460	Armação CA-50 c/ industrialização	KG	1.690,74
461	Forma e desf. c/Comp.Res. 15mm (R=3V)	M2	311,65
462	Chapisco Interno (e=5mm) - 1:5(cim+am)	M2	87,42
463	Emboço Interno (e=1,5cm) - 1:7(cim+am) c/ Sikanol	M2	87,42
464	Alvenaria de Bloco de Cimento (e=14cm) - Argamassa Pronta	M2	391,00
465	Porcelanato Eliane Esmaltado Rossine Snow 45 x 45 c/ Cimento Cola	M2	20,70
466	Proteção Térmica -churrasqueira	M2	94,00
467	Cerâmica Eliane Colorado Almond 41x41 cm- "A DEFINIR"	M2	2.435,00
468	Execução de estaca broca (diâmetro 30cm)	M2	160,00

PÁGINA: 10/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraiba), nº 07 Conj. Abilio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.alianca.org.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



469	Rejuntamento Cerâmica 41 x 41 cm (l=3mm)	M2	2.435,00
470	Rejuntamento Porcelanato 40 x 40 cm (l=3mm)	M2	20,70
471	Proteção de Cerâmica (e=5mm)	M2	2.435,00
472	Proteção de Porcelanato (e=5mm)	M2	50,70
473	Vigota (15x15cm) c/aço 3,4mm-Fck- 135Kg/cm2	M	-
474	Cerâmica Externa 10x10 Ton: Parra c/ Cimento Cola - Varanda	M2	378,00
475	Aperto c/Expansor Bloco Cerâmico (1:2) cim+am	M	135,50
476	Marcação de Alvenaria c/ Bloco Cerâmico	M	135,40
477	Forro de PVC	M2	94,00
478	Rejunt.Cerâmica c/Rejunt.Flexível Larga - VARANDA Cor: PARRA	M2	378,00
479	Pergolados em Madeira para Área Comum	M2	379,00
480	Contrapiso de Concreto (e=10cm) 25 Mpa p/ urbanização	M2	646,00
481	Cobertura em Estruturas de Madeira com telha cerâmica de barro	M2	165,00
482	Cobertura em telha de cerâmica de barro	M2	165,00
483	JARDINS		
484	Jardim c/ Plantas e Árvores	M2	2.042,00
485	Areia Lavada p/ Jardins	M2	25,52
486	PAVER HOLLAND - Passeio	M2	8.000,00
487	Passeio em Madeira (MA+MO)	M2	14,10
488	Grama p/ jardins	M2	3.500,00
489	CALÇADA/TÉRREO/ MEIO-FIO		
490	Meio Fio em Concreto Pré-Moldado	M	161,00
491	Aterro c/ Aquisição Espalhado e Apilado	M3	257,68
492	PAVERS		
493	Aterro c/ Aquisição Espalhado e Apilado	M3	430,00
494	Paver Holland - Colorido	M2	430,00
495	Ladrilho Hidráulico	M2	55,00
496	PISCINAS ADULTO E INFANTIL/ ESPELHO D'ÁGUA		
497	Rejunt.Cerâmica c/Rejunt.Flexível Larga	M2	250,00
498	Chapisco Interno (e=5mm) - 1:5(cim+am) + Bianco	M2	250,00
499	Emboço Interno (e=1,5cm) - 1:7(cim+am) c/ Sikanol	M2	250,00
500	Ajuleio 20x20 na cor branca	M2	615,00
501	Pastilha de Vidrotil 5x5cm na cor Azul Ref. 460	M2	175,00
502	Pastilha de Vidrotil 5x5cm na cor azul Ref.480	M2	75,00
503	Alvenaria de 1 Vez Tij.Cerâmico - 1:7 (cim+am) c/ Sikanol	M2	32,00
504	Estrutura metálica de cobertura	M2	280,00
505	Cobertura de telha de fibro cimento	M2	280,00
506	QUADRA DE ESPORTES		
507	Contrapiso de Concreto (e=10cm) 25 Mpa p/ quadra	M2	375,00
508	Alambrado com Final de h=4,4m	M2	352,00
509	Iluminação para Quadra de Esporte e Tênis	UN	20,00
510	Alvenaria de Bloco de Cimento(e=9cm) Argamassa Pronta	M2	80,00
511	Piso para Quadras	M2	375,00
512	DECK PISCINA/ ESPACO ZEN		
513	Deck de Madeira (MA+MO)	M2	260,00
514	SISTEMA VIÁRIO		
515	LevantamentoTopográficos	M2	3.234,00
516	Escavação carga e transporte de material de 1º cat	M3	2.522,52
517	Compactação de aterro a 100% proctor normal	M3	2.522,52
518	Sub Base estabilizada granulometricamente	M3	1.455,30
519	Base estabilizada granulometricamente	M3	1.131,90
520	Imprimação	M2	3.234,00
521	Pintura de ligação	M2	3.234,00
522	Fornecimento de A.A.U.Q	T	284,59
523	Assentamento de tudo de concreto de 600mm	M	380,00

PÁGINA: 11/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraiba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 –

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



524	Assentamento de tudo de concreto de 800mm	M	142,00
525	Assentamento de tudo de concreto de 1000mm	M	90,00
526	Assentamento de tudo de concreto de 1200mm	M	24,00
527	Dissipador de água	UN	1,00
528	Fornecimento e instalação de placa de sinalização vertical viária	M2	45,00
529	Pintura de sinalização horizontal viária	M	254,00
530	Chafariz decorativo, incluindo instalação	M2	68,00
531	LIMPEZA		
532	DESENTULHO		
533	Desentulhos	M3	5.800,00
534	LIMPEZA PERMANENTE		
535	Limpeza - Canteiro	UN	1,00
536	Limpeza Permanente da obra	UN	1,00
537	LIMPEZA FINAL		
538	Limpeza de piso e rev. internos	M2	35.900,07
539	Limpeza de Vidro	M2	3.945,88
540	Limpeza Revestimento Externo - Fachadas	M2	18.107,86
541	Limpeza de Esquadrias	KG	18.873,27
542	Limpeza de Metais Sanitários	UN	4.181,81
543	Limpeza de Aparelhos de Louça	UN	1.396,36
544	Limpeza de Aparelhos em Aço Inox	UN	519,00
545	FORNECIEMTO DE MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO (1 ANO)		
546	Servente	UN	20,00
547	Pedreiro	UN	5,00
548	Pintos	UN	5,00
549	Eletricista	UN	5,00
550	Bombeiro Hidráulico	UN	5,00
551	Gesseiro	UN	3,00
552	Artífice	UN	10,00
553	Almoxarife	UN	1,00
554	Encarregado	UN	1,00
555	DESPESAS INDIRETAS		
556	REFEIÇÕES		
557	Fornecimento de Refeições p/ 300 pessoas Média/Mês	UN	237.000,00
558	MATERIAL DE EXPEDIENTE		
559	Material de Expediente	VB	1,00
560	EQUIPAMENTO DE ESCRITÓRIO		
561	Equipamento de Escritório	VB	1,00
562	LOCOMOÇÃO E CONDUÇÃO		
563	Vale Transporte para 300 pessoas Média/Mês	UN	237.000,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em 26/01/2017





Manaus, 15 de Janeiro de 2016.

ALIANÇA ENGENHARIA LTDA
Daniel de Castro Santos
Diretor Técnico
RNP 040.464.409-9

GONDER INCORPORADORA LTDA
Francisco Flauber Duarte dos Santos
Sócio
RNP 060.127.046-0

[A large, diagonal handwritten line is drawn across the page, likely indicating a signature or a mark.]

PÁGINA: 13/13

Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho (antiga Rua Paraíba), nº 07 Conj. Abílio Nery, Q/H –
Adrianópolis– 69.057-015 – Manaus – Amazonas (92) 2126-9300 – www.aliancaeng.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas,
vinculado à Certidão nº 929276/2016, emitida em
26/01/2017



Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA / SERVIÇO
Nº AM20170072203

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

SUBSTITUIÇÃO à 99582012
CO-RESPONSÁVEL - ART PRINCIPAL

1. Responsável Técnico

CHARLES DE OLIVEIRA MENTA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **040420279-9**

Empresa contratada: **AMAZONCRETO CONST COM DE MAT DE CONST E INST ELET LTDA**

Registro: **000000357-3**

2. Contratante

Contratante: **Aliança Engenharia LTDA**

CPF/CNPJ: **10.378.403/0001-22**

AVENIDA JORNALISTA HUMBERTO CALDERARO FILHO

Nº: **7**

Complemento:

Bairro: **ADRIANÓPOLIS**

Cidade: **MANAUS**

UF: **AM**

CEP: **69057015**

País: **Brasil**

Telefone: **(92) 2126-9300**

Email:

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **01/02/2011**

Valor: **R\$ 48.748.654,91**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**

Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART**

Atendido: **SIM**

Data da Situação: **18/01/2017**

Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**

Descrição: **Serviço finalizado**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Gonder Incorporadora LTDA**

CPF/CNPJ: **08.766.807/0001-41**

AV. CONSTELAÇÃO

Nº: **SN**

Complemento: **LOTE 07, CJ MORADA DO SOL**

Bairro: **ALEIXO**

Cidade: **MANAUS**

UF: **AM**

CEP: **69000000**

Telefone:

Email:

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**

Data de Início: **01/06/2011**

Previsão de término: **12/11/2014**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

4. Atividade Técnica

5 - COORDENAÇÃO

	Quantidade	Unidade
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> REDE DE GÁS -> #0991 - EM EDIFICAÇÕES	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> FACHADA -> #1113 - EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1129 - IMPERMEABILIZAÇÃO	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	35.820,31	m²
15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #4110 - PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO	35.820,31	m²

5. Observações

ART DE CO-RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR - VINCULADA A ART 88942011 DO ENGENHEIRO CIVIL FRANCISCO FLAUBER DUARTE DOS SANTOS, DE EXECUÇÃO DA OBRA RESIDENCIAL UPPERSIDE CORAL GABLES, COMPOSTO DE 2 TORRES LOCALIZADO A AV. CONSTELAÇÃO LOTE 7 - ALEIXO. EXECUÇÃO DE PROJETO COMPLEMENTARES. ÁREA CONSTRUÍDA: 35.820,31 M² INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ON LINE Atividade : CONTRATO (OBRA OU SERVIÇO)

6. Declarações

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA / SERVIÇO
Nº AM20170072203

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

SUBSTITUIÇÃO à 99582012
CO-RESPONSÁVEL - ART PRINCIPAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

CHARLES DE OLIVEIRA MENTA - CPF: 627.841.372-87

Local

de

de

data

Aliança Engenharia LTDA - CNPJ: 10.378.403/0001-22

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

O profissional declara serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assume todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal Brasileiro e no art. 10º do Código de Ética Profissional instituído pela Resolução 1002/02 das Condutas Vedadas.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 81,53**

Pago em: **17/01/2017**

Nosso Número: **8301827231**

Certidão nº 929276/2016
26/01/2017, 13:37

Chave de Impressão: C0Yz027y61Z75z6992C1
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/01/2017 e contém 16 folhas